

| SPECIFIKACIJA TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA | Godina | | | | | | | procjena troškova do zaključenja stečajnog postupka | ukupno |
|---|-----------------|------------------|------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|---|-------------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| Nagrada st. upravitelju | | | | | | | | 394.879,71 | 394.879,71 |
| Troškovi st. upravitelja - ispitno i izvještajno ročište i loko vožnja | 1.844,79 | | | | | | | | 1.844,79 |
| Troškovi st. upravitelja - naknadno ispitno ročište | | 891,92 | | | | | | | 891,92 |
| Troškovi st. upravitelja - završno ročište | | | | | | | | 900,00 | 900,00 |
| osiguranje stečajnog upravitelja (stari zakon) | | 20.707,42 | 10.664,14 | 10.664,14 | | | | | 42.035,70 |
| Ukupno | 1.844,79 | 21.599,34 | 10.664,14 | 10.664,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 395.779,71 | 440.552,12 |

| SPECIFIKACIJA OSTALIH OBVEZA STEČAJNE MASE | Godina | | | | | | | procjena troškova do zaključenja stečajnog postupka | ukupno |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|---|-------------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | | |
| troškovi knjigovodstva | 12.511,88 | 28.750,00 | 15.062,15 | 15.000,00 | 15.000,00 | 15.000,00 | 2.500,00 | 9.375,00 | 113.199,03 |
| poštanski troškovi | 326,05 | 184,11 | 250,35 | 239,18 | 200,48 | 85,60 | | 144,50 | 1.430,27 |
| pečat | 100,00 | | | | | | | | 100,00 |
| platni promet | 448,35 | 784,55 | 701,85 | 793,60 | 1.083,20 | 719,90 | 210,90 | 2.289,10 | 7.031,45 |
| bilježničke naknade | 213,75 | | | | | | | | 213,75 |
| Ukupno | 13.600,03 | 29.718,66 | 16.014,35 | 16.032,78 | 16.283,68 | 15.805,50 | 2.710,90 | 11.808,60 | 121.974,50 |

procijenjeni datum zaključenja stečajnog postupka je lipanj 2022.

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli u zk.ul. 15197 k.o. Pula, koja se sastoji od k.č. 3723/116 površine 1.596 m2, u naravi kolektivna stambena poslovna zgrada u Puli, Modrušanov prilaz 1, dvorište uz stambenu zgradu, podul. 1-27 i 29-31

29. etaža od 339/10000 dijela s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio T2-tavan na tavanu, površine 45,33 m², koji se sastoji od jedne prostorije (u Planu poslovnog zgrada u Puli, Modrušanov prilaz 1, dvorište uz stambenu zgradu, podul. 1-27 i 29-31

označeno kao poseban dio T2

TROŠKOVNO MIEŠTO 0007

TROŠKOVNO MJESTO 0007
VALDEREK MODRIŠANOV PRILAZ 1

| Vrsta troška | Godina | | | | | | | ukupno |
|---|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | |
| Pričuva sa stubišnom rasvjetom | 721,98 | 1.443,96 | 1.443,96 | 1.443,96 | 1.443,96 | 1.443,96 | 360,99 | 8.302,77 |
| komunalna naknada | 108,78 | 217,56 | 217,56 | 217,56 | 217,56 | 217,56 | 66,39 | 1.262,97 |
| naknada za uređenje voda | 54,42 | 108,84 | 108,84 | 108,84 | 108,84 | 571,20 | 174,41 | 1.235,39 |
| procjena nekretnine | | | | | | 3.625,00 | | 3.625,00 |
| trošak el.javne dražbe | | | | | | | 700,00 | 700,00 |
| Troškovi st.upravitelja - ročište za diobu kupovnine u ST | | | | | | | 900,00 | 900,00 |
| Ukupno | 885,18 | 1.770,36 | 1.770,36 | 1.770,36 | 1.770,36 | 5.557,72 | 2.201,79 | 16.026,13 |